

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHLÍŘSKÉ JANOVICE

Odbor životního prostředí a výstavby

Václavské náměstí 6, 285 04 Uhlířské Janovice

Váš dopis zn.:

Spis. zn.: MUUJ/2207/2020/be
Č.j.: MUUJ/3159/2020/be
Vyřizuje: Marek Beneš
Tel.: 327 551 073
E-mail: marek.benes@uhljan.cz

Datum: 5.8.2020

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor ŽP a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) pověřený obecní úřad, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 9.6.2020 podal

Ing. Eugenie Podaná, nar. 1.7.1983, Zázvorkova 2003/14, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

betonový plot

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 49 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 53/2 (zahrada) v katastrálním území Košice u Nepoměřic.

Druh a účel umísťované stavby:

- betonový plot pro odhlučnění a oplocení pozemků

Umístění stavby na pozemku:

- oplocení bude umístěno na pozemku žadatele za vnější hranou příkopu
- vjezdová brána a vstupní branka budou umístěny na místě stávajícího vjezdu a vstupu

Určení prostorového řešení stavby:

- výška oplocení hraničící s komunikací II. třídy č. 337 na pozemku parc. č. 528/1 v k.ú. Košice a s pozemkem parc. č. 501 v k.ú. Košice bude výšky max. 2,25 m
- výška vjezdové brány a vstupní branky bude max. 2 m

Vymezení území dotčeného vlivu stavby.

- Bez vlivu

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Betonový plot bude ze strany komunikace osázen popínavou zelení.

3. Budou dodrženy podmínky vyjádření KSÚS Kutná Hora č.j. 3586/20/KSUS/KHT/VYC ze dne 19.5.2020.
4. Budou dodrženy podmínky vyjádření Policie ČR, ÚO Kutná Hora, č.j. KRPS-122614-1/ČJ-2020-010506-ZZ ze dne 29.5.2020.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Eugenie Podaná, nar. 1.7.1983, Zázvorkova 2003/14, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Odůvodnění:

Dne 9.6.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 28.7.2020, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 53/1, 56/2, 175/2, 177/2, 501, 528/1 v katastrálním území Košice u Nepoměřic

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Námitky účastníku řízení byly shledány jako důvodné a jsou součástí výroku tohoto rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 1.7.2020.

Obdrží:

účastníci řízení

Ing. Eugenie Podaná, IDDS: re6t8pu

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspě.org., SÚS Kutná Hora, IDDS: a6ejgmx

Karel Malát, Košice č.p. 32, 285 04 Uhlířské Janovice

Obec Košice, IDDS: ayaakqp

Jiří Paleček, Novomlýnská č.p. 686, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1